



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ул. Ленина, д. 37, г. Чайковский, Пермский край, 617760  
Тел: (34241) 3-56-99, факс (34241) 3-26-45  
E-mail: ekonom@chaykovsky.permkrai.ru  
ИНН/КПП 5959006734/595901001

Начальнику управления  
земельно-имущественных  
отношений администрации  
Чайковского городского округа

19.01.2023 № 06.2-01-05-13

Л.А. Елькиной

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заключение об оценке  
регулирующего воздействия  
проекта муниципального  
нормативного правового акта**

Уважаемая Лариса Александровна!

Управлением экономического развития администрации Чайковского городского округа (далее - уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов Чайковского городского округа, утвержденным постановлением администрации Чайковского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 1986 (в редакции постановления администрации Чайковского городского округа от 14.07.2020г. № 646, 10.01.2022 г. № 11, от 31.03.2022 г. № 330) (далее – Порядок), рассмотрен проект постановления администрации Чайковского городского округа «Постановление администрации Чайковского городского округа «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Чайковского городского округа от 19.05.2020 № 496» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (далее – разработчик).

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена на официальном сайте администрации Чайковского городского округа по адресу: <https://www.xn--80aafydcdbdb8aegxk8f.xn--plai/ekonomika/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/publichnye-obsuzhdeniya-proektov-mnpa/>

В пункте 1.6 раздела 1 сводного отчета разработчик указал, что порядок проведения оценки регулирующего воздействия – упрощенный.



Публичные консультации по обсуждению проекта акта (далее – публичные консультации) проводились разработчиком в период с 23.12.2022 до 30.12.2022.

Разработчик в своде предложений указал, что по итогам проведения публичных консультаций предложений по проекту акта не поступало.

Разработчик в сводном отчете цель предлагаемого правового регулирования описал следующим образом: Актуализации действующего административного регламента во исполнение протокола внутреннего аппарата совещания губернатора Пермского края от 18.04.2022 № 11-аг в части сокращения срока для отказа в предоставлении муниципальной услуги по причине предоставления неполного пакета документов заявителем до трех рабочих дней со дня поступления заявления; Приказом Росреестра от 19.10.2022 № П/0400 «О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321», а также изменения адреса электронной почты органа предоставляющего услугу, в связи с переходом на единый почтовый домен Пермского края.

Заявленная цель регулирования должна соответствовать характеру проблемы. Как правило, формулировка цели лексически противоположна формулировке проблемы.

По мнению уполномоченного органа, целью предлагаемого правового регулирования также является предоставление муниципальной услуги «Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» в порядке, сроки и с учетом установленных процедур в административном регламенте оказания муниципальной услуги.

В сводном отчете разработчик проблему, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, сформулировал следующим образом: Необходимость приведения муниципального нормативного правового акта в соответствии с: протоколом внутреннего аппарата совещания губернатора Пермского края от 18.04.2022 № 11-аг в части дополнения сроком отказа предоставления муниципальной услуги по причине предоставления неполного пакета документов заявителем до трех рабочих дней со дня поступления заявления; Приказом Росреестра от 19.10.2022 № П/0400 «О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321», а также изменения адреса электронной почты органа предоставляющего услугу, в связи с переходом на единый почтовый домен Пермского края.

По мнению уполномоченного органа, указанное выше не может являться проблемой, исходя из описания сводного отчета об ОРВ и текста проекта акта. Проблемой, на решение которой направлено предлагаемое



правовое регулирование, является невозможность предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» без утверждения административного регламента соответствующего действующему законодательству Российской Федерации, Пермского края и содержащего последовательность выполнения административных процедур, сроки их оказания.

Указанная разработчиком цель предлагаемого правового регулирования, с учетом мнения уполномоченного органа, отвечает принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации, так как направлена на соблюдение нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере землепользования и на решение выявленной проблемы.

Разработчик альтернативные варианты решения проблемы не предложил.

Услуга входит в перечень типовых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными учреждениями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями, а также органами местного самоуправления, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.09.2019 № 2113-р.

Муниципальная услуга предоставляется в рамках решения вопроса местного значения «Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа» установленного статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также исполнения государственных полномочий по распоряжению земельными участками, установленными статьёй 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Соответственно, предоставление указанной муниципальной услуги относится к компетенции органа местного самоуправления.

Проект акта разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет, в том числе, сокращенные сроки предоставления муниципальной услуги.

Органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, является администрация Чайковского городского округа, от имени которой действует Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

Представленный вариант правового регулирования является обоснованным. Предусмотренное проектом акта правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

Разработчик указал в пункте 1.4. сводного отчета, что основными группами субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности,

иными лицами, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием являются: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели.

Для целей вовлечения в процесс публичных консультаций наибольшего числа лиц, интересы которых будут (могут быть) затронуты предлагаемым правовым регулированием разработчиком публичные консультации проводились посредством направления соответствующих уведомлений потенциальным адресатам по электронной почте, а также размещения соответствующего уведомления на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

От лиц, принимавших участие в публичных консультациях, возражения по выбору потенциальных адресатов и их количеству не поступили.

Информация об издержках и выгодах предлагаемого правового регулирования на основании данных, отраженных разработчиком в сводном отчете: расходов бюджета Чайковского городского округа не предвидятся, новых обязанностей и ограничений не предусмотрены, рисков негативных последствий применения правового регулирования нет.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, своде предложений уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1. Предусмотренное проектом акта правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным. Принятие предлагаемого правового регулирования входит в компетенцию органа местного самоуправления.

2. Положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов индивидуальных предпринимателей, юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности не выявлено.

Заместитель главы администрации  
Чайковского городского округа по  
экономике, начальник управления



И.Г. Колякова

Вычугжанина Елена Владимировна  
8(34241)33572, ekonom@chaykovsky.permkrai.ru

